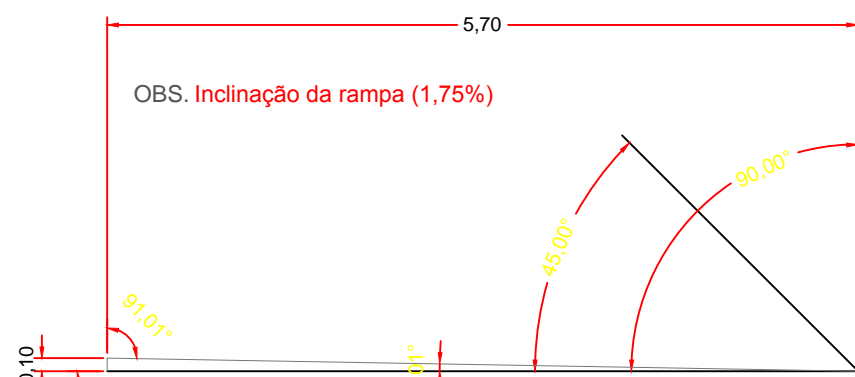
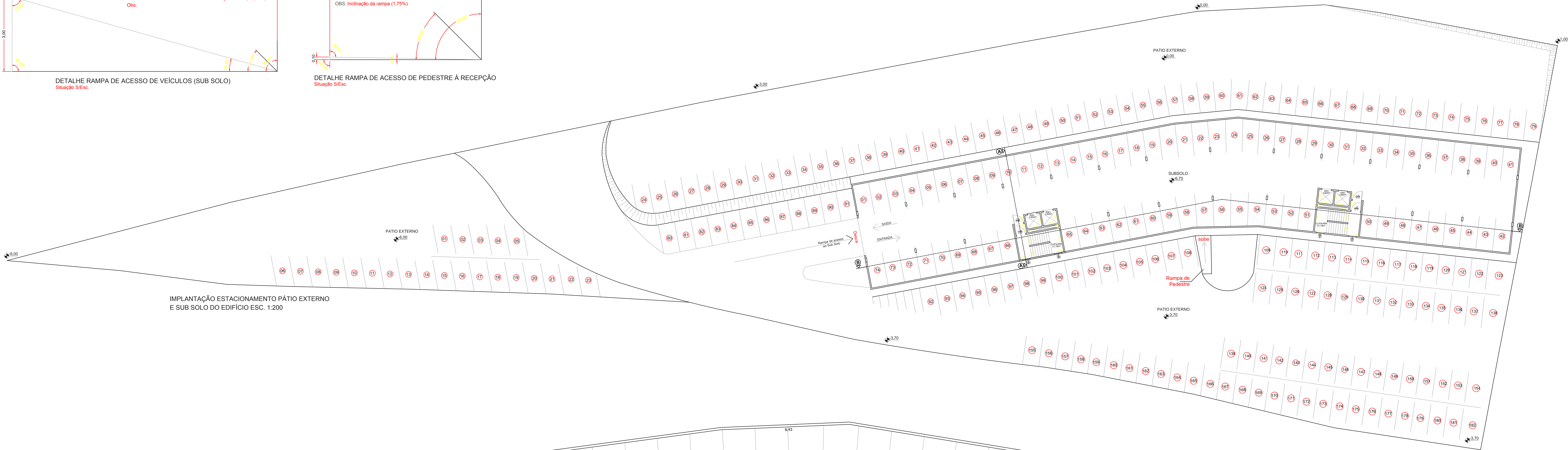


DETALHE RAMPA DE ACESSO DE VEÍCULOS (SUB SOLO)
Situação S/Esc.



DETALHE RAMPA DE ACESSO DE PEDESTRE À RECEPÇÃO
Situação S/Esc.



IMPLANTAÇÃO ESTACIONAMENTO PÁTIO EXTERNO
E SUB SOLO DO EDIFÍCIO ESC. 1:200



PLANTA BAIXA SUB SOLO (-01) (nível -6,70m)
ESC. 1:100
ESTACIONAMENTO HOTEL

| Quadro de Áreas Vagas de Garagem Sub Solo (-01) | | | | |
|--|---------------|----------|---------|--|
| Vagas | Medidas | Veículos | Mts² | |
| 01 a 74 | 4,50m x 2,30m | Médio | 10,35m² | |

| Quadro de Áreas Vagas de Garagem Sub Solo (-01) | | | | |
|--|---------------|----------|---------|--|
| Vagas | Medidas | Veículos | Mts² | |
| 01 a 74 | 4,50m x 2,30m | Médio | 10,35m² | |

OBS. A soma das vagas de estacionamento internas e externas totalizam 256 vagas, atendendo assim o mínimo de vagas exigido pela prefeitura municipal de Jaguariúna-SP, para o determinado uso.



3D Fachada
S/Escala

Projeto Completo

Folha
3/4

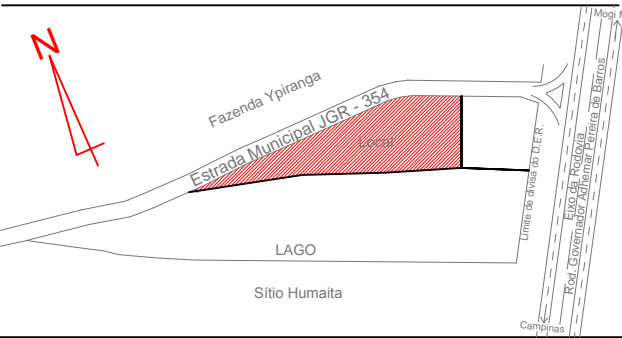
Assunto: PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO COMERCIAL E/OU SERVIÇOS

Local: ESTRADA MUNICIPAL JGR 354, LOTE 02, MATRÍCULA 16.217 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA CADASTRO NA P. M. DE JAGUARIÚNA-SP. SOB O CADASTRO: 08-0088-1012

Proprietário: JCVI INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES SOCIETARIA LTDA.

Escala: Indicadas

Situação (S/E)



Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno nem na responsabilidade do profissional com relação à estabilidade da obra já edificada.

Proprietário

JCVI Incorporações e Participações Societaria LTDA
CNPJ: 23.577.548/0001-02

Autor e Resp. Técnico

Luciano Sergio da Silva
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A62809-3
R.R.T. 000005251099

Áreas (m²)

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Terreno | 6.272,06 |
| A Construir (Hotel) | 8.303,54 |
| A Construir (Salas Comerciais) | 1.152,30 |
| A Construir (Estacionamento) | 1.216,87 |
| Total | 10.672,80 |
| Uso | 5.055,19 |
| T.O. | 19,40% |
| C.A. | 1,50% |
| Área Permeável | 313,60m² |